

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУМЁНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2022 № 21
д.Березник

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области администрация Куменского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области и внесения в них изменений (далее – местные нормативы). Прилагаются.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Куменского сельского поселения и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Куменского района на странице Куменского сельского поселения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Куменского сельского поселения

С.Ю.Юферева



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением
администрации Куменского
сельского поселения
от 15.08.2022 № 21

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ

градостроительного проектирования Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области и внесения в них изменений

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона области, населения муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области (далее – Куменское сельское поселение) и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Куменское сельское поселение.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Куменского сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Куменского сельского поселения).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения сельского поселения, поименованных в статье 10² Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования.

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
Объекты транспортного обслуживания местного значения			
1	Остановки общественного транспорта в населенных пунктах	не нормируется	не нормируется

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
Объекты в области физической культуры и спорта местного значения			
1.	Помещение для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.м. общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров

2.	Спортивные залы общего пользования, кв. метров площади пола	540	1,5 км
3	Физкультурно – оздоровительная площадка	не нормируется	не нормируется

Примечания:

1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в области культуры и искусства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области культуры и искусства, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №3.

Таблица 3

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
Объекты в области культуры и искусства местного значения района			
1	Клубы, мест на 1 тыс. жителей	80	не нормируется

2.4 Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов, с учетом региональных нормативов проектирования Кировской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в

соответствии с таблицей № 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения			
1	Размер населенного пункта:	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/чел.	
	Сельский населенный пункт	12	не нормируется
Объекты ритуальных услуг местного значения			
2	Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс.человек	Размер земельного участка 0,24 га	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами

Радиус доступности учреждений обслуживания на территории Куменского сельского поселения

Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
	при одно-, двухэтажной застройке
Детские дошкольные учреждения	500
Общеобразовательные школы	1000
Помещения для организации досуга, любительской деятельности и физкультурно-оздоровительных занятий	800
Торгово-бытовые учреждения повседневного пользования	800
ФАП	800
Отделения связи	800
Библиотеки	800

1. В сельских населенных местах доступность учреждений и предприятий обслуживания следует принимать для торгово-бытовых учреждений повседневного уровня обслуживания в пределах 30 минут пешеходной доступности; для поликлиник, ФАП - в пределах 30 минут транспортной доступности.

2. Доступность специализированных учреждений обслуживания всех типов не нормируется.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей № 5.

Таблица 5

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
1	Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей		
	сельское поселение	47	2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности
2	Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей		
	сельское поселение	98	для учащихся I степени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности

2.6. Электроснабжение городских и сельских поселений.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского и сельского поселения в области электроснабжения населения установлены с учетом Федерального закона от 26 марта 2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) и СП 31-110-2003.

Укрупненные показатели электропотребления для проживающего населения, приведенные в таблице 5, установлены на основании приложения Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и рекомендованы для определения минимальной необходимой мощности объектов электроснабжения.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов электроснабжения не нормируется.

Таблица 6

№ п/п	Степень благоустройства поселения	Электропотребление, кВт*ч /год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
1	Сельские населенные пункты, жилищный фонд (без кондиционеров) которых:		
	оборудован стационарными электроплитами	1350	4400

Примечания:

1. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.2016.

2.7. Газоснабжение городских и сельских поселений.

Проектирование и строительство новых газораспределительных систем, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии со схемой газоснабжения, разработанной в составе программы газификации Кировской области, в целях обеспечения предусматриваемого программой уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Газораспределительная система должна обеспечивать подачу газа потребителям в необходимом объеме и требуемых параметров.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать расчетную величину потребления газа на коммунально-бытовые нужды населения и производственные нужды и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы расхода природного газа на нужды населения, которые следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) природного газа, приведены в таблице № 7.

Таблица 7

№ п/п	Показатель	Норма расхода газа м ³ /год на 1 чел.
1	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (квартира, оборудованная газовой плитой, централизованным горячим водоснабжением)	138
2	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (квартира, оборудованная газовой плитой и газовым водонагревателем при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	343,2
3	Потребление газа на индивидуально-бытовые нужды населения (квартира, оборудованная газовой плитой, без централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя)	186,0

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов не нормируется.

2.8. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены в таблице № 8.

Таблица 8

Наименование объекта	Минимально допустимые уровни обеспеченности - основные расчетные параметры для автомобильных дорог	
	IV категории	V категории
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов, в том числе основные расчетные параметры:		
число полос движения	2	1
ширина полосы движения, м	3	3,5 - 4,5
центральная разделительная полоса	не требуется	
пересечения с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками	допускаются в одном уровне	
примыкания в одном уровне	допускаются	
расчетная скорость движения, км/ч	80	60
наименьший радиус кривых в плане, м	300	150
наибольший продольный уклон, %	60	70
ширина земляного полотна, м	10,0	8,0

2.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов Куменского района.

Таблица 9

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень	Максимально допустимый уровень территориальной
-------	---------------------------------------	-------------------------------	--

		обеспеченности объектами	доступности объектов
1*	Свалки, объект	1	30 км
2*	Полигон бытовых и промышленных отходов, объект	1	30 км

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах градостроительного проектирования Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Куменского сельского поселения с учетом:

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области;

социально-демографического состава и плотности населения Куменского сельского поселения;

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства и иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

Правил землепользования и застройки территории муниципального образования Куменское сельское поселение;

Местные нормативы градостроительного проектирования Куменского сельского поселения направлены на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях производственных, общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов подготовлены в соответствии с:

В области транспорта:

Генеральным планом Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области;

Правилами землепользования и застройки муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области».

В области физической культуры и спорта:

Генеральным планом Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области;

Правилами землепользования и застройки муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области».

Для объектов в иных областях:

Генеральным планом Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области;

Правилами землепользования и застройки муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области».
