

Кировская область  
Куменский район  
Куменское сельское поселение

КУМЕНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
ВТОРОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

от 28.02.2020 № 18/133

д. Березник

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области на 2020-2028 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Устава муниципального образования Куменское сельское поселение Куменская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области на 2020-2028 годы. Прилагается.
2. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационных стендах и официальном сайте в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

Председатель Куменской  
сельской Думы

А.Г. Прокашева

Глава Куменского  
сельского поселения

А.И. Шмырин



УТВЕРЖДЕНА  
решением Куменской  
сельской Думы  
от 28.02.2020 № 18/133

**ПРОГРАММА  
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
КУМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2020-2028 ГОДЫ.**

(в редакции решения Куменской сельской Думы от 21.07.2023 № 9/45)



**1. Паспорт программы комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области на 2020 – 2028 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области на 2020 – 2028 годы
Основание для разработки программы	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Устав муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области;</p> <p>Генеральный план муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области</p>
Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение	Администрация муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области
Цели и задачи программы	<p>Цели программы:</p> <p>обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>обеспечение сбалансированного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;</p> <p>достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта;</p> <p>обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры поселения</p>



	<p>Задачи программы:</p> <p>анализ социально-экономического развития поселения, наличия и уровня обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры;</p> <p>прогноз потребностей населения поселения в объектах социальной инфраструктуры до 2029года;</p> <p>формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены муниципальными программами, поселения;</p> <p>оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования;</p> <p>предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения поселения</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма.</li> <li>2. Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности</li> <li>3. Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения.</li> <li>4. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих).</li> <li>5. Содействие в обеспечении социальной поддержки слаборазвитым слоям населения.</li> </ol>
<p>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию,</p>	<p>Создание правовых, организационных условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;</p> <p>Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, повышение роли</p>



строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	<p>физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;</p> <p>Создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения;</p> <p>Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих)</p> <p>Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения</p>
Срок и этапы реализации программы	<p>2020 – 2028 годы</p> <p>Без разделения на этапы.</p>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования Программы, в том числе по средствам бюджета Кировской области, средствам бюджета Куменского района; средства бюджета муниципального образования Куменское сельское поселение будет уточнен при формировании проектов бюджетов.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>повышение комфортности и качества проживания населения;</p> <p>безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>территориальная доступность объектов социальной инфраструктуры поселения для населения;</p> <p>достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта;</p> <p>эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры</p>

## **2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

### **2.1. Описание социально-экономического состояния поселения**

Общая площадь сельского поселения в настоящее время составляет 323,7 кв.км. Куменское сельское поселение находится в юго-западной части Куменского района и граничит с Куменским городским поселением (пгт Кумены) Куменского района.

Численность населения по данным на 01.01.2020 – 1200 человек.

В состав поселения входят 20 населённых пунктов (таблица №1):

Таблица №1

Наименование населенного пункта	Численность населения населенного пункта, чел.
д. Аникинцы	3
д. Бабкинцы	0
д. Белянино	0
д. Березник	533
д. Бобылево	7
д. Б. Вершининцы	20
с. Быково	331
д. Вересники	0
д. Горюнок	7
д. Дряхлово	0
д. Дыряне	0
д. Зуево	0
д. Ключи	3
с. Лутошкино	65
д. Нагоряна	16
с. Рябиново	209
д. Сенокосовщина	2
д. Солодянки	1
д. Тюлькинцы	0
д. Хмелевка	3
<b>ИТОГО</b>	<b>1200</b>

*Данные о среднегодовом приросте населения и тенденции его изменения*

Таблица №2

№ п/п	Наименование	2018	2019	2020
1	Естественный прирост (убыль)	0	-8	-7
1.1	Рождаемость, чел	15	12	15
1.2	Смертность, чел.	15	20	11
2	Общая численность населения	1277	1251	1200
3	Продолжительность жизни	70	68	65
3.1	Мужчины	589	581	564
3.2	Женщины	688	670	636

Демографическая ситуация в поселении с 2018 года меняется в сторону уменьшения населения, число умерших превышает число родившихся.

Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость, объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, лекарства, одежда). С развалом экономики в период перестройки, произошел развал социальной



инфраструктуры на селе, обанкротилась ранее крупные предприятия, появилась безработица, резко снизились доходы населения. Деструктивные изменения в системе медицинского обслуживания также оказывают влияние на рост смертности от сердечно-сосудистых заболеваний, онкологии. В школах нет достаточного количество специалистов – учителей, в деревнях с малой численностью закрыты школы, клубы. Численность населения с 2016 года снижается в связи с переездом молодежи из сельской местности в городскую местность. Происходит старение населения, т.е. увеличивается средний возраст жителей. В связи с отсутствием молодежи рождаемость не повышается, на показатели рождаемости также влияют следующие факторы:

- низкое материальное благополучие;
- государственные выплаты за рождение второго ребенка;
- отсутствие собственного жилья;
- неуверенность в будущем подрастающего поколения.

### **Финансы**

Бюджет муниципального образования Куменское сельское поселение формируется большей частью за счет налоговых и неналоговых поступлений, а также за счет межбюджетных трансфертов (дотаций, субвенций, иных межбюджетных трансфертов) из бюджета Куменского района и областного бюджета. Собственные доходы поселения за последние 3 года составляли в среднем 70 %.

Расходы бюджета поселения осуществляются в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ, исходя из целей и задач, закрепленных Федеральным законом № 131 от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», не обеспечивают в полной мере, согласно закрепленных полномочий, выполнение расходных обязательств муниципального образования Куменское сельское поселение.

### **Социальная сфера**

В 2019 году среднесписочная численность занятых в экономике составила 352 человека. По состоянию на 01 января 2020 года, численность безработных граждан составила 64 человека.

Сведения о градостроительной деятельности на территории поселения С 2018 по 2020 годы на территории поселения введено:

- 0,2 тыс. м<sup>2</sup> объектов жилого назначения;
- 0 тыс. м<sup>2</sup> объектов общественно-делового назначения;
- 0 тыс. м<sup>2</sup> объектов социального назначения;
- 0 тыс. м<sup>2</sup> объектов производственного назначения.

Обеспечение качественным жильем населения является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Капитальное строительство, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для



эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

На 01.01.2020 г. жилищный фонд муниципального образования составляет 29,6 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

- в муниципальной собственности - 6,5 тыс. кв.м. Незаселенных жилых помещений – 0,2 тыс. м<sup>2</sup>

- в частной собственности 23,1 тыс. м<sup>2</sup>,

из нее:

- в собственности юридических лиц – 0,3 тыс. кв.м.

- в собственности граждан 22,8 тыс. м<sup>2</sup>.

Наиболее значимыми проблемами, которые предстоит решать для повышения привлекательности и удобства жилищного фонда поселения для населения (с точки зрения, как его строительства, так и обслуживания), являются:

- высокий уровень изношенности жилищно-коммунальных сетей;

- недостаточное развитие инженерной инфраструктуры поселения для серьезного увеличения объемов жилищного строительства.

На основе проанализированных данных, можно сделать следующие выводы:

- в жилищном фонде поселения остается значительная доля жилья низкого стандарта, не отвечающего современным требованиям.

- необходимо увеличение объёмов жилищного строительства, в том числе за счёт бюджетного финансирования, с обязательным софинансированием из федерального и областного бюджета, для увеличения квартирного фонда и ликвидации ветхого и аварийного жилья.

- необходимы меры по повышению эксплуатационных качеств жилья, улучшению социальных, экономических параметров жилищного фонда и территории жилой застройки, повышение градостроительных показателей и архитектурной выразительности застройки.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением и оттоком квалифицированного населения за пределы территории поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление фондов из-за отсутствия постоянного финансирования.



**2.2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры**

**Образование**

На территории поселения находится 2 школы с дошкольными группами, в которых общая численность детей дошкольного возраста составляет 24 человека. (Таблица №3)

Таблица №3

№	Наименование образовательного учреждения	Адрес местонахождения	Этажность	Мощность, численность детей	Состояние
1	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение начальная общеобразовательная школа с. Быково Куменского района Кировской области	613404, Кировская область, Куменский район, с. Быково, ул., Школьная д.13	2 этажа	Мощность – 120 чел.	удовл.
2	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение начальная общеобразовательная школа с. Рябиново Куменского района Кировской области	613407, Кировская область, Куменский район, с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а	2 этажа	Мощность – 70 чел.	удовл.

Количество учащихся школ на территории поселения – 121, которые обучаются в 4 образовательных учреждениях:

- Куменская средняя школа;
- начальная школа с. Быково;
- начальная школа с. Рябиново;
- коррекционная школа в пгт Кумены.

Численность посещающих образовательные учреждения расположенных на территории поселения показано в таблице № 4.

Таблица №4

	2018 год	2019 год	2020 год
Кол-во образовательных учреждений	2	2	2
Кол-во учащихся	23	15	14
Кол-во детей дошкольного возраста	29	23	24

## Здравоохранение

На территории поселения находится 2 фельдшерско-акушерский пункт. Жителям оказывается первая медицинская помощь (таблица №5).

Таблица №5

№	Наименование	Адрес местонахождения	Этажность	Состояние
1	Фельдшерско-акушерский пункт с. Быково	613404, Кировская область, с. Быково, ул. Советская, 15	1	Удовлетворительное
2	Фельдшерско-акушерский пункт с. Рябиново	613407, Кировская область, с. Рябинсво, ул. Проселочная, д. 3	1	Удовлетворительное

Таблица №6

	2018 год	2019 год	2020 год
Численность фельдшеров	2	2	2

В с. Лутошкино из-за отсутствия медицинского работника фельдшерско-акушерский пункт закрыт.

Специфика потери здоровья жителями определяется, прежде всего, условиями жизни и труда. Жители практически лишены элементарных коммунальных удобств, труд чаще носит физический характер.

Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч. и в особенностях проживания:

- низкий уровень жизни,
- отсутствие средств на приобретение лекарств,
- низкая социальная культура,
- малая плотность населения.

Многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости, при значительной запущенности заболевания и утяжелении самочувствия.

### Физическая культура и массовый спорт

В поселении практически не ведется спортивная работа. Отсутствуют спортивные объекты и площадки.

При школе имеется площадка, где проводятся игры и соревнования, в том числе военно-спортивные соревнования и т.д.

Поселение не участвует в спортивных районных мероприятиях, сельских спартакиадах.



Проблемы в области развития физкультуры и спорта: необходима разработка стратегии, стратегического плана и программы развития физической культуры и спорта, необходимо строительство спортивных сооружений.

### Культура

Предоставление услуг населению в области культуры в поселении осуществляют МКУК Быковский сельский дом культуры и МКУК Быковская сельская библиотека, а также их филиалы в с. Рябиново.

В Быковском сельском доме культуры созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы в учреждениях культуры является работа по организации досуга детей и подростков. Это проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, сельских праздников, уличных и настольных игр, различных спартакиад, соревнований по разным видам спорта.

На территории поселения находится 3 памятника воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.

Из-за недостаточного финансирования отрасли ряд проблем остаются нерешёнными – слабая материально – техническая база, устаревшая аппаратура, техническое оснащение в наших учреждениях культуры не отвечает современным требованиям; библиотека испытывает дефицит литературы по различным отраслям знаний, научно-популярной и художественной литературы. Учреждения культуры, по причине финансирования по остаточному принципу, не могут провести необходимые ремонтные работы в учреждениях (замена окон, полов, системы отопления т.д.).

Существует кадровая проблема: из-за низкой заработной платы, слабой социальной защищенности, не развитой инфраструктуры молодые специалисты не возвращаются в деревню. Остается актуальной проблема старения кадрового состава.

Наблюдается слабое развитие сферы предоставления платных услуг учреждениями культуры. Снижаются показатели количества формирований и участников художественной самодеятельности в них, связанное с уменьшением численности населения и пассивности проживающих.



**Уровень обеспеченности социальными объектами и доступности  
социальных объектов**

№	Тип социального объекта	Адрес местонахождения социального объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами в соответствии с РНГП	Минимально допустимый уровень доступности объектов в соответствии с РНГП	Фактический уровень обеспеченности социальными объектами	Фактический максимальный уровень доступности социальных объектов
I	<b>В сфере образования:</b>					
1	Начальная общеобразовательная школа с. Быково	с. Быково ул. Школьная, д. 13	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
2	Дошкольная группа при МКОУ НОШ с. Быково	с. Быково ул. Школьная, д. 13	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
3	Начальная общеобразовательная школа с. Рябиново	с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
4	Дошкольная группа при МКОУ НОШ с. Рябиново	с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
II	<b>В сфере здравоохранения:</b>					
1	Быковский фельдшерско-акушерский пункт	с. Быково ул. Советская, д. 15	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
2	Рябиновский фельдшерско-акушерский пункт	с. Рябиново, ул. Проселочная, д. 3	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
III	<b>В сфере культуры</b>					
1	Быковский сельский дом культуры	с. Быково ул. Советская, д. 13	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
2	Рябиновский сельский дом культуры	с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
3	Быковская сельская библиотека	с. Быково ул. Советская, д. 13	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
4	Рябиновская сельская библиотека	с. Рябиново, ул. Молодежная, д. 2а	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется



## **2.3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры**

### **2.3.1. Прогноз изменения численности населения поселения**

Прогноз изменения численности населения поселения на период до 2028 года построен на основе фактических данных о численности населения муниципального образования Куменское сельское поселение, а также на основе сведений о распределении населения по полу и возрасту. Прогноз изменения численности населения поселения представлен в таблице №10.

В период реализации Программы прогнозируется тенденция снижения численности населения в связи с оттоком молодежи в г.Киров.

Таблица №10.

Прогноз изменения численности населения Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области

№	Показатели	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Общая численность поселения	1200	1182	1180	1172	1167	1160	1153	1148	1140
	мужчины	564	555	554	551	548	544	541	538	534
	женщины	636	627	626	621	619	616	612	610	606
1.2	В трудоспособном возрасте	672	670	665	660	657	651	646	641	637
1.3	Старше трудоспособного возраста	286	280	275	270	266	262	256	249	241

### **2.3.2. Объемы планируемого жилищного строительства (в том числе в соответствии с выданными разрешениями на строительство)**

Строительство жилых домов с целью переселения из аварийного и ветхого жилья не запланировано.

В поселении мало ведется строительство индивидуальных жилых домов, реконструкция жилых помещений. При выборе земельных участков под новое строительство была проведена оценка территориальных ресурсов: наличие свободных территорий, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность сноса ветхого и аварийного жилья. Земли под застройку в наличии имеются, но не обеспечены коммунальной инфраструктурой и подъездными путями.



### **2.3.3. Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в поселении не планируется.

### **2.3.4. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры**

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры обусловлен в большей степени существующим уровнем обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры: данные о существующих объектах социальной инфраструктуры свидетельствуют о недостаточном уровне обеспеченности объектами в социальной инфраструктуре. Имеется необходимость строительства культурного объекта в д. Березник.

### **2.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения**

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии комплексном освоении территорий.

Муниципальные программы, стратегия социально-экономического развития муниципального образования Куменское сельское поселение имеется.

План мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, программа комплексного социально-экономического развития у муниципального образования имеются.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования разрабатывалась на основе генерального плана Куменского сельского поселения Куменского района Кировской области. Также при разработке Программы учтены Правила землепользования и застройки муниципального образования Куменское сельское поселение, местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области.

В связи с интенсивным социально-экономическим развитием муниципального образования Куменское сельское поселение необходимы



изменения эффективного функционального использования территорий. В генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования, утверждённых в 2019 и в 2021 годах, необходимо внесение изменений в части определения границ населенных пунктов, территориальных зон, градостроительных регламентов с учетом действующего законодательства.

Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации" и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования,

Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации".

Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

- несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

- несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

- несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства,

- расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

- установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.

Согласно статье 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О



государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон) в реестр границ вносятся сведения о территориальных зонах, описание местоположения границ населенных пунктов, а также реквизиты правовых актов об установлении или изменении границ населенных пунктов и реквизиты решений органов государственной власти или органов местного самоуправления об утверждении Правил землепользования и застройки.

Согласно статье 19 Закона органы местного самоуправления, уполномоченные на утверждение карты-плана территории, обязаны направить в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и карту-план территории посредством отправления в электронной форме.

Однако, на практике, из-за дефицита местного бюджета, документы для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон органами местного самоуправления не готовятся и не направляются.

По информации ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кировской области на 01.01.2023 года в государственном кадастре недвижимости не содержатся сведения о границах на территории муниципального образования Куменское сельское поселение.

Наличие в государственном кадастре недвижимости сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон позволит:

- обеспечить доступность и прозрачность государственного учета объектов недвижимости на территории муниципального образования Куменское сельское поселение;

- существенно увеличить доходную часть местных бюджетов, так как при расчете кадастровой стоимости земельных участков, входящих в состав границ населенного пункта, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, будет применен удельный показатель, который значительно выше, чем для остальных категорий земель;

- уменьшить количество судебных разбирательств по земельным спорам за счет исключения неправомерных случаев предоставления земельных участков за пределами установленной границы населенного пункта и территориальных зон;

- повысить инвестиционную привлекательность муниципального образования Куменское сельское поселение в результате вовлечения в хозяйственный оборот земель частной собственности и повышения фактора Целевого использования земель;

Федеральным Законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития муниципальных образований, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;



разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;

мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

- 1) стратегия социально-экономического развития муниципального образования;
- 2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) прогноз социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период;
- 4) бюджетный прогноз муниципального образования на долгосрочный период;
- 5) муниципальная программа.

При этом для городских и сельских поселений подготовка программ комплексного социально-экономического развития является приоритетным инструментом обеспечения устойчивого развития.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования Куменское сельское поселение.

### **3. Перечни мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Исходя из существующего уровня обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры, а также потребности населения в таких услугах на перспективу сформирован перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий разделен на 3 группы:

**Группа I. Мероприятия (инвестиционные проекты) по ремонту и реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры:**

планируется.

**Группа II. Мероприятия (инвестиционные проекты) по новому строительству объектов социальной инфраструктуры:**

не планируется.

**Группа III. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования**

Детальный перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, ремонту и реконструкции объектов социальной инфраструктуры представлен в таблице №13.

Таблица №13.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры  
(в редакции решения Куменской сельской Думы от 21.07.2023 № 9/45)

№	Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по видам объектов социальной инфраструктуры	Наименование объекта	Местоположение объекта	Технико-экономические параметры объекта	Период реализации мероприятий						Ответственные исполнители
					2020	2021	2022	2023	2024	2025–2028	
Группа I. Мероприятия (инвестиционные проекты) по реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры											
1. Объекты культуры:											
1.1	Ремонт кровли	МКУК Быковский СДК	с. Быково	Двухэтажное здание. Кирпичное	+	+			+		Администрация Куменского сельского поселения
2. Объекты образования											
2.1	Текущий ремонт МКОУ НОШ с. Быково	МКОУ НОШ с. Быково	с. Быково	Двухэтажное здание. Кирпичное	+			+		+	Администрация Куменского района
3. Объекты здравоохранения:											
3.1	Текущий ремонт крыльца	ФАП с. Рябиново	с. Рябиново	Одноэтажное здание				+			Куменская ЦРБ
Группа III. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования											
1.	Подготовка сведений о границах населенных пунктов поселения								150	200	
2.	Подготовка сведений границ территориальных зон								150	200	

**4. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**





	района								
	средства областного бюджета	15,0				15,0			
	внебюджетные источники финансирования								
<b>Группа III. Мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования</b>									
1.	Подготовка сведений о границах населенных пунктов поселения						150,0	200,0	Администрация Куменского района
	средства областного бюджета						135,0	180,0	
	средства местного бюджета Куменского сельского поселения						15,0	20,0	
2.	Подготовка сведений границ территориальных зон						150,0	200,0	Администрация Куменского района
	средства областного бюджета						135,0	180,0	
	средства местного бюджета Куменского сельского поселения						15,0	20,0	
	<b>ИТОГО</b>	<b>2420,03</b>	<b>55,0</b>	<b>25,0</b>	<b>15,0</b>	<b>50,0</b>	<b>2505,03</b>	<b>470,0</b>	
	средства областного бюджета	1935,03	30,0		15,0	50,0	2040,03	430,0	
	средства местного бюджета Куменского муниципального района	275,0	25,0	25,0			30,0	40,0	
	внебюджетные источники финансирования	210,0					210,0		

### 5. Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

Целевые индикаторы Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры муниципального образования Куменское сельское поселение, не установлены по мероприятиям (инвестиционным проектам) II группы (строительства новых объектов социальной инфраструктуры).

Расчет целевых индикаторов производился бы в соответствии со следующими документами:

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2009 № 492 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период»;



местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области.

Расчитать целевые индикаторы по мероприятиям (инвестиционным проектам) I группы не представляется возможным в связи с отсутствием данных уровня износа существующих объектов социальной инфраструктуры, а также отсутствием конкретизации подвидов работ по капитальному ремонту.

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования, установленным местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области.

Цели программы:

обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;

обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;

обеспечение сбалансированного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;

достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта;

обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры поселения

Задачи программы:

анализ социально-экономического развития поселения, наличия и уровня обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры;

прогноз потребностей населения поселения в объектах социальной инфраструктуры до 2028 года;

формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены муниципальными программами, поселения;

оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения;

оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования;

предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры поселения;



предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения поселения

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

в улучшении условий качества жизни населения муниципального образования;

в повышении уровня комфорта жизни за счет обеспеченности граждан услугами здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта в необходимом объеме;

в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения муниципального образования.

Об эффективности мероприятий с точки зрения социально-экономического фактора свидетельствуют целевые индикаторы Программы, рассчитанные на основе Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.06.2016 № 423 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке, корректировке, мониторингу среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 30 ноября 2009 г. N 492» и выражающиеся следующими параметрами:

В области образования:

- обеспечение населения качественными услугами в соответствии с нормативами их предоставления;

- привлечение молодых кадров в отрасль образования.

В области здравоохранения:

- обеспечение населения качественными услугами в соответствии с нормативами их предоставления;

- укомплектованность больницы всеми необходимыми специалистами.

В области культуры:

- расширение услуг социально-культурного, просветительского и развлекательного характера, создание условий для занятий любительским художественным творчеством;

В области физической культуры и спорта:

- увеличение фактической единовременной пропускной способности объектов физической культуры и спорта в поселении.

Оценка эффективности мероприятий, включенных в Программу, с точки зрения достижения расчетного уровня обеспеченности населения услугами в областях социальной инфраструктуры в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности, что свидетельствует об эффективности реализации мероприятий, а также можно сказать, что нехватки объектов социальной инфраструктуры не наблюдается.

## **6. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**



6.1. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения социально-экономического развития муниципального образования:

В соответствии с частью 2 статьи 39 Федерального закона 172-ФЗ по решению органов местного самоуправления могут разрабатываться, утверждаться (одобряться) и реализовываться в муниципальных районах и городских округах стратегия социально-экономического развития муниципального образования (далее – муниципальная стратегия) и план мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Таким образом, федеральный закон 172-ФЗ наделяет муниципальные районы и городские округа (т.е. крупные муниципальные образования) правом подготовки указанных стратегических документов.

Муниципальная стратегия носит комплексный характер и направлена на развитие различных подсистем муниципальной экономики и социальной сферы. Исходя из части 2 статьи 39 Федерального закона 172-ФЗ, реализация муниципальной стратегии осуществляется путем разработки плана мероприятий по реализации муниципальной стратегии. Кроме того, частью 5 статьи 11 Федерального закона 172-ФЗ в перечне документов муниципального стратегического планирования предусмотрены муниципальные программы, которые также могут применяться в качестве механизма реализации муниципальной стратегии.

По мнению Минэкономразвития России, при наличии в муниципальном районе, городском округе муниципальной стратегии, плана мероприятий по ее реализации и муниципальных программ, предусмотренных частью 5 статьи 11 Федерального закона 172-ФЗ, программа комплексного социально-экономического развития будет иметь избыточный характер и во многом дублировать положения указанных документов стратегического планирования. В этой ситуации разработка программы комплексного социально-экономического развития муниципального района, городского округа представляется нецелесообразной.

В то же время из части 2 статьи 39 Федерального закона № 172-ФЗ следует, что органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов вправе не принимать муниципальную стратегию и план мероприятий по ее реализации. В этом случае приоритетные направления, цели и задачи развития муниципальных районов, городских округов могут определяться в программах (планах) комплексного социально-экономического развития, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ).

С учетом того, что для городских и сельских поселений подготовка программ социально-экономического развития является приоритетным инструментом обеспечения устойчивого развития, а также в связи с отсутствием в муниципальном образовании стратегии социально-экономического развития и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития рекомендуется осуществить разработку



программы социально-экономического развития муниципального образования.

6.2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры муниципального образования:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.1050 № 1050 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Программы комплексного развития социальной инфраструктуры включают в себя мероприятия, направленные на развитие 4-х основных областей социальной инфраструктуры: здравоохранение, образование, культура, физическая культура и массовый спорт.

Уровень обеспеченности населения услугами в данных областях оценивается путем сопоставления технико-экономических показателей существующих объектов социальной инфраструктуры с минимальным уровнем обеспеченности населения такими объектами, установленным Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Березниковское сельское поселение Куменского района Кировской области определен минимальный уровень обеспеченности населения социальными объектами местного значения поселения.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261, определен минимальный уровень обеспеченности населения социальными объектами регионального значения.

В связи с тем, что нормативами градостроительного проектирования учтены все социальные объекты регионального и местного значения, нормативно-правовое и информационное обеспечение развития социальной инфраструктуры муниципального образования Куменское сельское поселение Куменского района Кировской области находится на достаточном уровне и не требует внесения изменений.